



POZE: noiembrie 2008 - ianuarie 2009

FIȘA analitică de evidență a monumentelor istorice

1. IDENTIFICARE

1.1.	Cod	
1.1.1.	Lista 1955	-
1.1.2.	Lista 1991 – 1992	-
1.1.3.	Lista 2004	-
1.1.4.	Lista 2005 cuprinzînd monumentele istorice 2004 – modificări și completări	PH-II-m-A-16386.02
1.2.	Categorie	
1.2.1.	Monument	X
1.2.2.	Ansamblu	-
1.2.3.	Sit	-
1.3.	Denumire actuală	Parc
1.4.	Denumire originară	Parcul Cantacuzino
1.5.	Denumire anterioară	-

2. LOCALIZARE ADMINISTRATIVĂ / AMPLASAMENT

2.1.	Stat	Romania
2.2.	Județ/nume/indicativ/număr	PRAHOVA
2.3.	Oraș; sat, - comună actuale	BUSTENI
2.4.	Cod poștal	2185
2.5.	Stradă, număr actuale	Str. Zamora 1
2.6.	Oraș; sat - comună originare/ anterioare	Busteni,
2.7.	Stradă, număr anterioare	Șoseaua Zamora
2.8.	Referințe cartografice/ toponime	- Colecția „Planuri “ vol II, cap. „Județul Prahova“ Arhivele Naționale ale României, Direcția Arhivelor Istorice Centrale, document 223 / 1927 : „PLAN CADASTRAL ȘI NIVELMENT / AL COMUNEI / BUȘTENI / Jud. Prahova / SCARA 1:2000 / 1927 - 1928 / Inginer Inspector General / MIRCEA E: RADU“.
2.9.	Referințe cadastrale	8/Cc 643
2.10.	Referințe privitoare la zona de protecție	Zona de protecție este marcată în planșa anexa 1 « Regim Juridic de Protecție-existent și potențial »
2.11.	Categoria de arhitectură	Arhitectura peisageră
2.12.	Tipul de folosință sau funcțiunea	Parc
2.13.	Folosința actuală	Parc
2.14.	Folosința inițială	Parc
2.15.	Folosința anterioară	Parc
2.16.	Reglementările urbanistice în care se înscrie	PUG Busteni 2000 ;

3. STATUT PROPRIETATE

3.1.	Actualul proprietar	SC Zamora Estate SRL
3.2.	Proprietar originar	Prințul Gheorghe Grigore Cantacuzino
3.3.	Proprietari anteriori	Administrator- Ministerul de Interne
3.4.	Utilizator	Proprietari, personalul angajat al Ministerului de Interne

4. DATARE

4.1.	Datate prin perioade / secole	-
4.2.	Datate prin intervale de date	1910-1911
4.3.	Datate precisă	
4.4.	Justificarea datării	Anumite elemente ale parcului pot fi datate precis conform documentelor studiate

5. PERSOANE ȘI EVENIMENTE ASOCIATE ISTORIEI MONUMENTULUI

5.1.	Ctitor/ finanțator	Prințul Gheorghe Grigore Cantacuzino
5.2.	Autor/ meșter	-
5.3.	Istoric	În anul 1911 Gheorghe Grigore Cantacuzino împreună cu soția Alexandrina termină construcția castelului și amenajează un parc în jurul castelului. Până în 1948 acesta este utilizat de familia Cantacuzino (reședință de familie). Începând cu anul 1947 până în 2003 când este revendicat, întreg ansamblul, a fost folosit ca parc al sanatoriului administrat de Ministerul de Interne al României.

6. DESCRIERE

6.1.	Zona și așezarea	Județul Prahova, loc.Busteni, zona Zamora
6.2.	Descriere obiectiv individual	
	- Plan	Planul parcului și organizarea spațială a acestuia îmbina stilul grădinilor peisagere engleze cu elemente tipice ale grădinilor japoneze. Astfel sunt îmbinate elemente ale cadrului natural (relief) cu amenajarea de tip peisager specifică grădinilor engleze cu elemente antropice specifice grădinilor japoneze (cascade , grote, s.a.m.d). Sistematizarea verticală etajată pe mai multe planuri, este subordonată unei axe principale în sensul descendent al pantei. În lungul aleilor și pe terase se desfășoară fântâni, balustrade și parapete ornamentale. Clădirea principală (palatul) participă la ordonarea generală a compoziției. Fiind amplasat pe un teren cu relief în pantă, parcul este amenajat în terase succesive. În structura vegetativă a parcului înțelmin arbori plantați în linie, arbuști modelați, dar și mase de vegetație. Sunt preferate speciile cu frunze persistente (conifere) combinate cu foioase.
	- Elevație	-
	- Volumetrie	Volumetria parcului este definită de masivul arborilor coniferi cu înălțimi de peste 20m
	- Fațade	-
	- Formă învelitoare	-
	- Compartimentare	-
	- Extinderi	-
	- Anexe	-
6.3.	Elemente de construcție	-
6.4.	Materiale și tehnici de construcție/structură	Aleile parcului sunt pavate cu piatră sau asfaltate;
6.5.	Materiale de acoperiș	-
6.6.	Componente artistice	poarta de acces , fântinile arteziene
6.7.	Mobilier	-

6.8.	Inscripții	-
6.9.	Încadrare stilistică	Stil mixt – predominant peisager
6.10.	Patrimoniu mobil	-

7. CONSERVARE, RESTAURARE, PREZENTARE

7.1.	Starea generală de conservare	Stare de conservare rea
7.2.	Lucrări anterioare de restaurare	Nu au existat
7.3.	Propuneri restaurare, reabilitare, reconversie	Intocmirea unui studiu de specialitate, reconstrucția aleilor și amenajărilor. Eliminarea arborilor bolnavi și afectați precum și înlocuirea acestora acolo unde aceasta rezultă din documentația de restaurare. Măsurile de conservare și toaletare a elementelor naturale valoroase și restaurarea elementelor de mobilier

8. DOCUMENTARE / REFERINȚE

6.1.	Bibliografie	-Fisa monument întocmită de Arh.D.Caliman în noiembrie 1996. -Monografia orașului Busteni – Ion.Ghe.Balan editura C2design 2007 -Busteni „Poarta Bucegilor” istoria localității în imagini de epocă 1898-1947 –Jean Alexandru Băcioiu , 6 sept.2004
8.2.	Dosare și rapoarte, în arhive	- Colecția „Planuri “ vol II, cap. „Județul Prahova“ Arhivele Naționale ale României, Direcția Arhivelor Istorice Centrale, document 223 / 1927 : „PLAN CADASTRAL ȘI NIVELMENT / AL COMUNEI / BUȘTENI / Jud. Prahova / SCARA 1:2000 / 1927 - 1928 / Inginer Inspector General / MIRCEA E: RADU“. - Arhiva Primăriei Busteni, Declarație nr.2135 din 06.04.1972 emisă de Sanatoriul Zamora Busteni
8.3.	Hărți, planuri, desene	-“Plan Cadastral și Nivelment al Comunei Busteni” scară 1:2000 , Inginer Inspector General Mircea E.Radu -1927 - Plan cadastral scară 1:500 întocmit noiembrie /1967 de ing.Arghir Al. plansa 433 –arhiva personală a întocmitorului fisei - Plan cadastral scară 1:5000 nedatată aprox. 1980 plansa 216 autor necunoscut – în arhiva personală a întocmitorului fisei - Reambulare topografică 2008 scară 1:5000 întocmit Theotop SRL - Ridicare topografică 2009, scară 1:500 întocmit SC TOPOMONT CONSULT SRL, geodez cu drept de semnătură Marica-Damian Nicolae Adrian
8.4.	Fotografiile	- 1912 -(Bușteni- Palatul Cantacuzino, C.p.i. circulată Bușteni-Cambridge, Anglia, 12 august 1912. Editura Horovitz, București, U.P.U.) - 1915 (Bușteni, Palatul Cantacuzino,Editura Mayer și Stern București U.P.U.) - 1920 (Bușteni, Palatul Cantacuzino,Editura Cooperativa “Tricolorul”, Bușteni) - 2006 ortofotoplan scară 1:5000 - 2007 decembrie – fotografie aeriană

		- Ianuarie-mai 2008 - Inventar fotografic pentru elaborarea prezentei fișe - Ianuarie 2009 - Inventar fotografic pentru elaborarea prezentei fișe
8.5.	Alte informații	-

9. NIVELUL DE INTERES/ CLASARE

9.1.	Grupa valorică	A
9.2.	Categoria după natura obiectivului	II.
9.3.	Criterii de evaluare globală	VV, ridicată VA, ridicată VR, ridicată VS, ridicată
9.4.	Data și documentul protecției	Lista 2005 cuprinzând monumentele istorice 2004 – modificări și completări
9.5.	Codul primit prin respectivul act	PH-II-m-A-16386.02

10. SISTEMATIZAREA EVIDENȚEI

10.1.	Data redactării fișei	Iulie 2009
10.2.	Instituția în cadrul căreia s-a redactat fișa	ALTRIX ARHITECTURA SRL
10.3.	Autorul fișei și calitatea acestuia	Drd. Urb.Mariana UGLEA & Drd. Arh.Marius ALBISOR
10.4.	Trimiterea la documentația fotografică aferentă	Anexa 1 –Castelului Cantacuzino –Foto arhivă, foto ianuarie 2008, foto ianuarie 2009
10.5.	Trimiterea la documentația desenată aferentă	Anexa 2 - - Ridicare topografică 2009, scara 1:500 întocmit SC TOPOMONT CONSULT SRL, geodez cu drept de semnătură Marica-Damian Nicolae Adrian – plansa 1 si 2
10.6.	Semnătura autografă a specialistului care a întocmit fișa	drd. urb. Mariana UGLEA
10.7.	Semnătura și ștampila conducătorului instituției în cadrul căreia s-a redactat fișa	Șef proiect: drd. arh. Marius ALBIȘOR
10.8.	Numărul procesului- verbal de validare în Comisia regională a monumentelor istorice	